

臺東縣東河鄉公所國有原住民保留地分配計畫



主管機關:原住民族委員會

主辦機關:臺東縣政府

執行機關:臺東縣東河鄉公所

中華民國 111 年 6 月 15 日

臺東縣東河鄉南八里段 176-1 地號原住民保留地分配計畫

壹、計畫緣起

有關原住民保留地無原住民保留地開發管理辦法第 17 條第 1 項各款情事，無出租、無使用糾紛，將土地分配予符合資格之原住民，以達輔導原住民取得原住民保留地所有權之目的。

貳、相關法令依據及規定

- 一、山坡地保育利用條例第 37 條。
- 二、原住民保留地開發管理辦法第 20 條。
- 三、原住民保留地各種用地申請案授權事項及申請作業須知第 2 點。

參、權責機關

- 一、中央主管機關:原住民族委員會。
- 二、地方主管機關:臺東縣政府
- 三、執行機關:臺東縣東河鄉公所

肆、計畫目標

一、輔導歸戶人(原使用人)子孫現耕事實行為人，且尚符原開辦法第 20 第 1 項第 1 款之原住民族族人取得土地所有權。

二、維護本鄉原住民族族人之土地權益，促使原住民保留地土地資源合理利用。

伍、計畫地點及土地標示

原住民保留地土地清冊(實施地段、地號、分配面積及擬受分配人)

編號	地段	地號	使用分區	使用地類別	筆數	權利種類	分配面積	備註
1	南八里	176-1	鄉村區	交通用地	1	公告分配取得土地所有權	81.50	

陸、現況概述

案地原為 1 筆，現況已有本鄉族人使用，均因兩人以上共同使用同一筆公有原住民保留地，委由臺東縣成功地政事務所分割測量完竣，並確認各自使用範圍，本所爰此擬定公配分配計畫，續經土地審查委員會審查並奉核後，得由使用人檢具相關證明文件，向本所申請無償取得原住民保留地。

柒、計畫內容:分配對象及分配方式

(一)分配對象:依原住民保留地開發管理辦法第 20 條規定，按下列順序辦理分配與轄區內之原住民：

- 1、須具原住民身分。
- 2、不得有拋棄土地之紀錄(依原住民保留地開發管理辦法第 23 規定，因登記需要或因土地內有公共設施之拋棄除外)

- 3、分配後之土地面積不得超額。
- 4、無違法轉讓、轉租原住民保留地紀錄。
- 5、其他。

(二)分配方式，按下列順序辦理分配與轄區內之原住民：

- 1、原受配原住民保留地面積未達第十條最高限額，且與該土地具有傳統淵源關係。
- 2、尚未受配。
- 3、因土地徵收條例第十一條規定達成協議、徵收或撥用，致原住民保留地面積減少。

捌、預訂工作期程及進度

111 年 7 月 1 日起至 111 年 12 月 31 日止。

玖、預期效益

- 一、促進本鄉土地資源合理利用，提高土地經濟生產效益。
- 二、合理管理國有原住民保留地，健全地籍管理，維護原住民基本生計。

拾、附件

附件一、土地清冊及成果圖(臺東縣成功地政事務所複丈成果通知書)

附件二、申請人應附表單證件

- 1、原住民保留地公告分配申請書。
- 2、申請人戶口名簿影本(或戶籍謄本)。
- 3、地籍圖謄本並標示申請位置(申請整筆土地，免附)。
- 4、具傳統淵源之證明文件(無則免附)。
- 5、委託代理人代為申請者，應附具委託書及代理人身分證明文件。

陸、備註

所附文件如為影本，均應切結「本影本與正本相符，如有不實，願負法律責任」，並核章。

土地建物查詢資料

台東縣東河鄉南八里段 0176-0001地號

資料查詢時間：民國111年06月15日08時28分

頁次：1

土地標示部

登記日期：民國109年07月29日

登記原因：分割

地目：道

等則：--

面積：*****81.50平方公尺

使用分區：鄉村區

使用地類別：交通用地

民國111年01月

公告土地現值：****2,400元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：原住民保留地

分割自：0176-0000地號

土地所有權部

(0001) 登記次序：0001

登記日期：民國043年04月05日

登記原因：收歸國有

原因發生日期：民國043年04月02日

所有權人：中華民國

統一編號：0000000158

住址：(空白)

管理者：原住民族委員會

統一編號：20082444

住址：新北市新莊區中原里1鄰中平路439號北棟15樓

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：---(空白)字第-----號

當期申報地價：111年01月 *****340.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

067年10月 *****93.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：公有土地權利登記

(資料顯示完畢)

列印人員：陳致敏

收件號：111VB004769

查驗號碼：111VB004769REGC2156B3D9F084A6A8EF6C9FA5AF24

本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

臺東縣東河鄉地籍圖查詢資料

資料查詢時間：民國111年06月15日08時28分 收件號：111VB004769
土地坐落：臺東縣東河鄉南八里段176-1地號共1筆

北

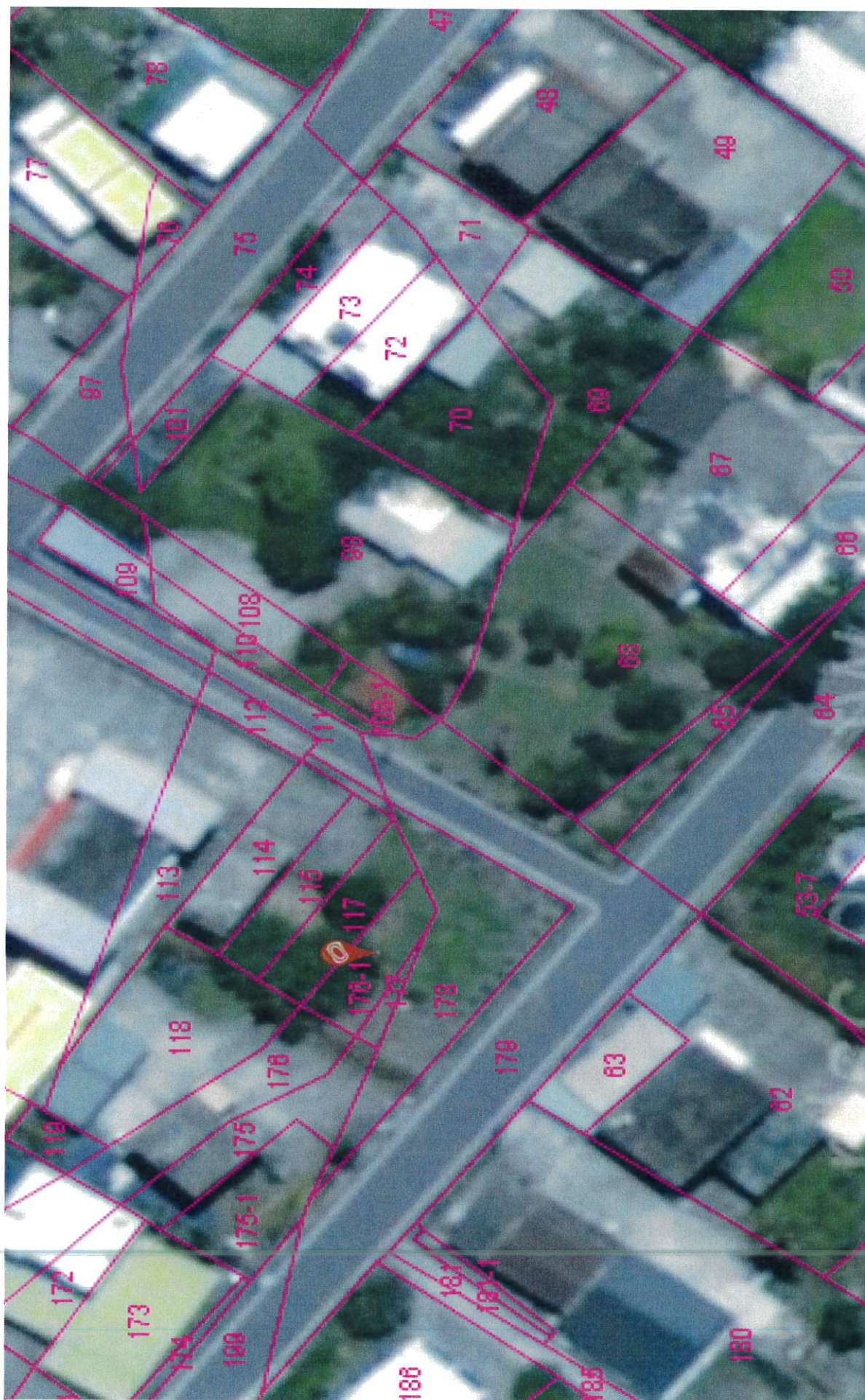
土地坐落：臺東縣東河鄉南八里段176-1地號共1筆



列印人員：陳致敏



查驗碼: 111VB004769PIC11DC041701F194E98B4F6E9D99001



南八里段 176-1 地號



南八里段 176-1 地號現況照片