

陸軍「湖口訓練場」無人認領墳墓清冊

項次	編號	堂號	墓碑姓名	立碑者	立碑年月日	墓地坐落	備註
1	C155A	河間	詹錦琮、許秀琴	二大房立	西元1990年 (民國79年)	新竹縣湖口鄉電台段2地號	
2	C166A		無名氏	不詳	不詳	新竹縣湖口鄉電台段252地號	
3	B804	東海	徐公長發	男二大房叩立	西元1989年 (民國78年修)	新竹縣湖口鄉春箕段468地號	
合計			3座無人認領墳墓				

MND00U662
 mnd7009AB42F
 2023-03-09 06:40
 2023/03/20 06:40

1110年陸軍湖口訓練場早年放租土地清查、測量及地上物補償查估案
墳墓遷葬調查估價表

墳墓調查編號	CI55A				
	立碑者	二大房立			
墳墓姓名	唐錦琛、許秀琴	西元1990年 (民國79年)			
墓地坐落	新竹縣 湖口鄉	2			
墳墓管理人姓名	0	0			
堂號	河間	立碑年月			
地段	電台股	地號			
身分證字號	0	聯絡電話			
環境	基礎材料	構造物材料	構造物內容	使用權屬	實測面積
型式	甲級	合葬確數	埋算三年以內或屍體在腐爛中數量	不明	26 平方公尺
評定等級類別	甲級	合葬確數	1 確(具)	0	確(具)
預估遷葬金額	80,000 元	加發遷移費	7,000 元	-	元
合計墳墓遷移費	87,000 元	核定調整百分率	100%	補償費(或救濟金)金額合計	87,000 元
備註	按「新竹縣辦理墳墓遷葬補償費查估基準」辦理。				
現況照片					

110年陸軍湖口訓練場早年放租土地清查、測量及地上物補償查估案
墳墓遷葬調查估價表

序號： 3

墓碑姓名	無名氏	堂號	0	立碑年月	不詳	立碑者	不詳	墳墓調查編號	C166A
墓地坐落	新竹縣 新埔鎮	地段	電台段	地號	252	位置 (GWS84)	東經(E): 121.072628, 北緯(N): 24.872607		
墳墓 管理人姓名	0	身分證 字號	0	聯絡電話	0	住址	0		
概況									
型式	環境	墓碑材料	構造物材料	構造物內容		使用權屬	實測面積		
	評定等級類別	丙級	合葬罐數	0	罐(具)	0	埋葬三年以內或屍體在腐爛中數量	0	罐(具)
預估遷葬金額	40,000 元	加發遷移費	- 元	加發遷移費		- 元			
合計墳墓遷移費	40,000 元	核定 調整百分率	100%	補償費(或款濟金) 金額合計		40,000 元			

按「新竹縣辦理墳墓遷葬補償費查估基準」辦理。





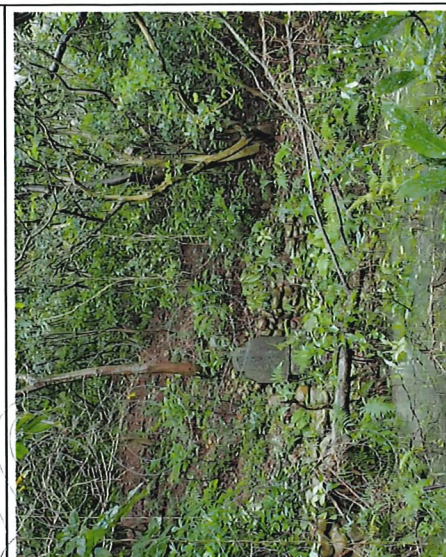
現況照片

調查單位：天下不動產估價師聯合事務所

調查日期： 2019/7-10 (複查2021/6-9)

110年陸軍湖口訓練場早年放租土地清查、測量及地上物補償查估案 墳墓遷葬調查估價表

序號： 7

		墳墓調查編號		B804	
墓碑姓名	徐公長發	堂號	東海	立碑年月	西元1989年 (民國78年修)
墓地坐落	新竹縣 新埔鎮	地段	番箕段	地號	468
墳墓 管理人姓名	0	身分證 字號	0	聯絡電話	0
概況					
型式	環境	墓碑材料	構造物材料	構造物內容	使用權屬
	實測面積	21 平方公尺			
現況評估	評定等級類別	甲級	合葬確數	0 確 (具)	埋葬三年以內或屍體在腐爛中數 量
	預估遷葬金額	80,000 元	加發遷移費	- 元	加發遷移費
	合計墳墓遷移費	80,000 元	核定 調整百分率	100%	補償費(或救濟金) 金額合計
備註		按「新竹縣辦理墳墓遷葬補償費查估基準」辦理。			
現況照片					
	80,000 元		80,000 元		0 確 (具)
	80,000 元		80,000 元		0 確 (具)

調查單位：天下不動產估價師聯合事務所

調查日期： 2019/7-10 (複查2021/6-9)

土地登記第二類謄本（地號全部）

湖口鄉畚箕段 0468-0000地號



列印時間：民國111年11月01日18時41分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由國防部軍備局工程營產中心中部地區工程營產處自行列印

謄本種類碼：!GDK7MSA*!，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 李美娟

新湖電謄字第121181號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所 謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國089年12月08日 登記原因：地籍圖重測
面積：****2,027.00平方公尺
使用分區：特定專用區 使用地類別：特定目的事業用地
民國111年01月 公告土地現值：****1,700元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：重測前：糞箕窩段箕南窩小段0141-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0001 登記原因：總登記
登記日期：民國042年11月18日
原因發生日期：民國---年--月--日
所有權人：中華民國
統一編號：0000000158
住址：(空白)
管理者：國防部軍備局
統一編號：14686663
住址：台北市中山區北安路409號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：---(空白)字第-----號
當期申報地價：111年01月*****210.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
066年10月 *****6.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記
(本謄本列印完畢)

- ※注意：
- 一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
 - 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第二類謄本（地號全部）

湖口鄉電台段 0002-0000地號



列印時間：民國111年11月01日18時41分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由國防部軍備局工程營產中心中部地區工程營產處自行列印

謄本種類碼：!GDK7MSA*!，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 李美娟

新湖電謄字第121181號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所 謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

土地標示部

登記日期：民國089年12月08日

登記原因：地籍圖重測

面積：***3,094.01平方公尺

使用地類別：特定目的事業用地

使用分區：特定專用區

民國111年01月 公告土地現值：***1,700元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：重測前：冀箕窩段冀箕窩小段0065-0003地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001) 登記次序：0001

登記日期：民國042年11月18日

登記原因：總登記

原因發生日期：民國---年--月--日

所有權人：中華民國

統一編號：0000000158

住址：(空白)

管理者：國防部軍備局

統一編號：14686663

住址：台北市中山區北安路409號

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：---(空白)字第-----號

當期申報地價：111年01月*****210.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：066年10月 *****6.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部 *****1分之1*****

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記

〈本謄本列印完畢〉

- ※注意：
- 一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
 - 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
 - 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



土地登記第二類謄本（地號全部）

湖口鄉電台段 0252-0000地號



列印時間：民國111年11月01日18時41分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由國防部軍備局工程營產中心中部地區工程營產處自行列印

謄本種類碼：!GDK7MSA*!，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性

新湖地政事務所 主任 李美娟

新湖電謄字第121181號

資料管轄機關：新竹縣新湖地政事務所 謄本核發機關：新竹縣新湖地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國108年05月20日 登記原因：分割
面積：****2,740.49平方公尺
使用分區：特定專用區 使用地類別：特定目的事業用地
民國111年01月公告土地現值：****1,700元/平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：重測前：糞箕窩段糞箕窩小段0049-0000地號
因分割增加地號：0252-0001地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0001
登記日期：民國042年11月18日 登記原因：總登記
原因發生日期：民國---年--月--日
所有權人：中華民國
統一編號：0000000158
住址：(空白)
管理者：國防部軍備局
統一編號：14686663
住址：台北市中山區北安路409號
權利範圍：全部*****1分之1*****
權狀字號：---(空白)字第-----號
當期申報地價：111年01月*****210.0元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
066年10月 *****4.0元/平方公尺
歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記
(本謄本列印完畢)

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

