

檔 號：

保存年限：

## 臺東縣政府 公告

發文日期：中華民國115年6月11日

發文字號：府地用字第1150128125B號

附件：



主旨：公開展覽本縣「115年度非都市土地使用分區更正劃定或檢討變更」案之非都市土地使用編定清冊、非都市土地使用分區暨使用編定圖，並公開徵求公民或團體意見。

依據：

- 一、製定非都市土地使用分區圖及編定各種使用地作業須知。
- 二、非都市土地使用分區更正劃定或檢討變更案件委辦直轄市縣（市）核定作業要點。

公告事項：

- 一、公開展覽日期及說明會：自民國115年6月16日至115年7月17日止共計30天、(私有土地部分另函通知說明會，餘屬公有土地者，得以書面通知管理機關，並由管理機關轉知利害關係人，依作業須知第14點相關規定免舉辦說明會)。
- 二、公開展覽地點：臺東縣海端鄉公所、臺東縣池上鄉公所、臺東縣延平鄉公所、臺東縣蘭嶼鄉公所、臺東縣臺東市公所、臺東縣太麻里鄉公所、臺東縣大武鄉公所、臺東縣達仁鄉公所、臺東縣東河鄉公所、臺東縣各地政事務所、臺東縣政府地政處（地用科）。
- 三、公開展覽範圍如下：（詳如土地編定清冊）
  - (一)內政部委辦授由本府核定補辦分區案件(8案80筆)
    - 1、臺東縣關山地政事務所(3案32筆)

- (1)臺東縣海端鄉新崁頂段2地號等10筆、新廣原段1003地號等2筆、海端段117地號等1筆共計3段13筆非都市土地第一次登記劃定（山坡地保育區、鄉村區）使用分區案。
- (2)臺東縣池上鄉萬安段水墜小段1604地號等1筆共計1段1筆非都市土地第一次登記劃定（山坡地保育區）使用分區案。
- (3)臺東縣延平鄉桃源段227地號等18筆共計1段18筆非都市土地第一次登記劃定（山坡地保育區、鄉村區）使用分區案。

## 2、臺東縣臺東地政事務所(2案26筆)

- (1)臺東縣蘭嶼鄉東清段443-1地號等9筆、朗島段1520地號等2筆、漁人段1402地號1筆、椰油段1011地號等2筆共計4段14筆非都市土地第一次登記劃定(風景區)使用分區案。
- (2)臺東縣臺東市富岡段338地號等7筆、富岡南段787地號等5筆共計2段12筆非都市土地第一次登記劃定(風景區)使用分區案。

## 3、臺東縣太麻里地政事務所轄區(1案4筆)

- (1)臺東縣太麻里鄉金星段908地號1筆、大武鄉大竹段822、823地號等2筆、達仁鄉新興段地號1筆共計3段4筆非都市土地第一次登記劃定（山坡地保育區）使用分區案。

## 4、臺東縣成功地政事務所(2案18筆)

- (1)臺東縣東河鄉高原段2723-229地號等共計1段10筆非都市土地第一次登記劃定（森林區）使用分區案。
- (2)臺東縣東河鄉瑪屋撈外段603地號等共計1段8筆非都市土地第一次登記劃定（森林區）使用分區案。

## 四、公開展覽圖說：非都市土地使用編定清冊、非都市土地使用

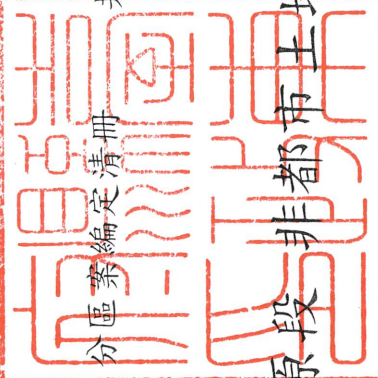
分區暨使用編定圖。

- 五、任何公民或團體得於公開展覽期間，對於本土地編定圖及清冊內容如有意見，請以書面載明姓名（或名稱）及地址，向本府或所轄地政事務所或鄉鎮市公所提出，俾供本府審議小組參考

縣長 饒慶鈴 出國  
副縣長 王志輝 代行



第一次登記劃定使用分區案編定清冊 共 2 頁 10 筆



臺東縣 東河鄉 高原段 非都市土地使用編定清冊

中華民國 115 年 6 月 8 日

承辦人員：

課員蔡侑任

課長：

地價課長 李俊彥

秘書：

成功地政事務所 陳京伶 書

主任：

主任差假職務代理章 陳京伶 書

主辦人員：

科員卓協志

科長：

地用科長 張哲熙

處長：

地政處長 沈碧恕



台東縣東河鄉高原段 非都市土地使用編定清冊

頁次：1

| 地號        | 面積(平方公尺) | 土地所有權人姓名(管理者)及住址                                 | 劃定或檢討變更前 |          | 劃定或檢討變更後 |          | 備註                |
|-----------|----------|--------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|-------------------|
|           |          |                                                  | 土地使用分區   | 編定土地使用種類 | 土地使用分區   | 編定土地使用種類 |                   |
| 2723-0220 | 13048.00 | 陳霖玉 等1人 (空白) 臺東縣東河鄉泰源村 1 9 鄰新部落 4 1 之 3 號 (空白)   | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區水利用地 |
| 2723-0221 | 6956.00  | 林美燕 等1人 (空白) 桃園市楊梅區頭湖里 8 鄰湖山街 4 6 號二樓 (空白)       | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區水利用地 |
| 2723-0222 | 4925.00  | 陳豐源 等1人 (空白) 臺東縣東河鄉泰源村 0 1 9 鄰新部落 4 1 之 1 號 (空白) | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區水利用地 |
| 2723-0223 | 10921.00 | 王明玉 等1人 (空白) 臺東縣東河鄉泰源村 0 1 9 鄰新部落 4 5 之 2 號 (空白) | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區水利用地 |
| 2723-0224 | 11100.00 | 張豪傑 等1人 (空白) 臺東縣東河鄉尚德村 3 鄰前寮 4 6 號 (空白)          | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區水利用地 |
| 2723-0225 | 7202.00  | 陳昆安 等1人 (空白) 台東縣東河鄉泰源村 1 8 鄰新部落路 2 4 號 (空白)      | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區水利用地 |
| 2723-0226 | 1376.00  | 陳亞隨 等1人 (空白) 臺東縣東河鄉泰源村 1 9 鄰新部落 3 6 號 (空白)       | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區水利用地 |
| 2723-0227 | 11001.00 | 陳亞隨 等1人 (空白) 臺東縣東河鄉泰源村 1 9 鄰新部落 3 6 號 (空白)       | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | (空白)              |

成功地政事務所資料

異動別：補辦編定

本頁土地筆數：8筆 面積：66529.00平方公尺

成功地政事務所列印日期時間：115年06月03日14時35分

台東縣政府核准日期文號：年月日字第號函

本件累計土地筆數：8筆 面積：66529.00平方公尺

台東縣東河鄉高原段 非都市土地使用編定清冊

頁次：2

| 地號        | 面積(平方公尺) | 土地所有權人姓名(管理者)及住址                                   | 劃定或檢討變更前 |          | 劃定或檢討變更後 |          | 備註                |
|-----------|----------|----------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|-------------------|
|           |          |                                                    | 土地使用分區   | 編定土地使用種類 | 土地使用分區   | 編定土地使用種類 |                   |
| 2723-0229 | 5319.00  | 中華民國 等1人(原住民族委員會 等1人)(空白)(新北市新莊區中原里1鄰中平路439號北棟15樓) | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區水利用地 |
| 2723-0230 | 4159.00  | 中華民國 等1人(原住民族委員會 等1人)(空白)(新北市新莊區中原里1鄰中平路439號北棟15樓) | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | (空白)              |

成功地政事務所資料  
異動別：補辦編定  
本頁土地筆數：2筆 面積：9478.00平方公尺

成功地政事務所列印日期時間：115年06月03日14時35分  
台東縣政府核准日期文號：年月日字第號函  
本件累計土地筆數：10筆 面積：76007.00平方公尺

非都市土地使用分區及編定圖

(比例尺 1:4800)

臺東縣 東河鄉  
共 1 幅 第 1 幅

高原段  
2723-220 等地號  
(共 10 筆)

承辦人員：  
**課員蔡侑任**

課長：  
**地價課長李俊彥**

秘書：  
**成功地政事務所 陳京伶 書**

主任：  
**主任差假職務代理章秘書**

主辦人員：  
**科員卓協志**

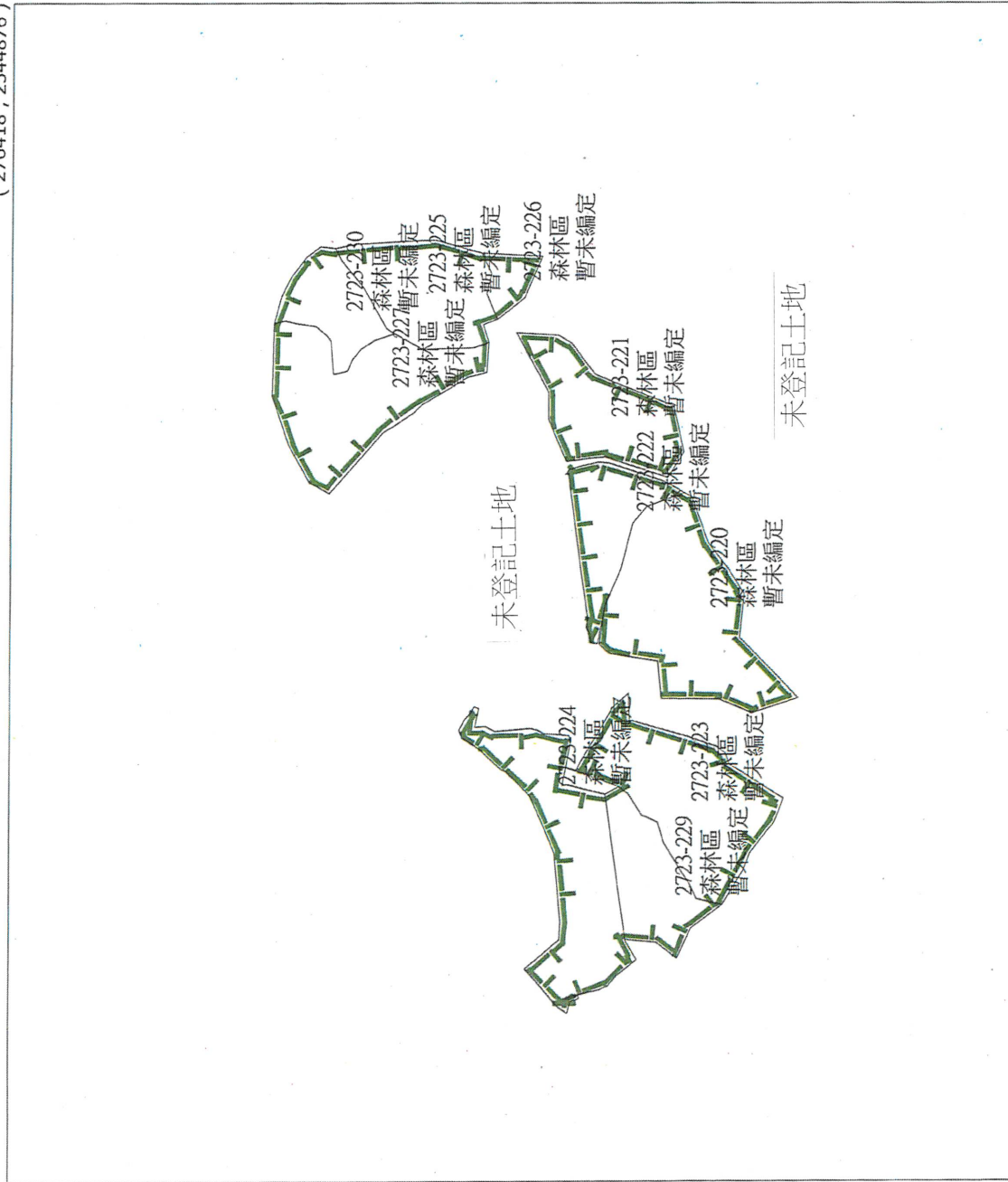
科長：  
**地用科長張哲熙**

處長：  
**地政處長沈碧恕**

**成功地政事務所 陳京伶 書**

臺東縣 東河鄉 高原段 補辦編定 非都市土地使用分區圖及編定圖

( 276418 , 2544876 )



用途或異動別: 補辦編定  
市縣(市)別: 臺東縣  
鄉(鎮市區)別: 東河鄉  
段小段別: 高原段  
地號: 詳如清冊  
異動總筆數: 共10筆  
異動總面積:  
使用分區別: 森林區  
用地別: 暫未編定

-基本圖-  
-使用分區-  
-森林區  
-用地編定-  
暫未編定

( 276418 , 2544876 )

繪製日期 : 民國115年5月29日

比例尺 : 1/4800



第一次登記劃定使用分區案編定清冊

共 2 頁 第 8 筆

臺東縣 東河鄉 瑪屋撈外段 非都市土地使用編定清冊

中華民國 115 年 6 月 8 日

承辦人員：

課員蔡侑任

課長：

地價課長 李俊彥

秘書：

成功地政事務所 陳京伶 書

主任：

主任 代理 章秘書 假職務

成功地政事務所 陳京伶 書

主辦人員：

科員卓協志

科長：

地用科長 張哲熙

處長：

地政處長 沈碧恕

台東縣東河鄉瑪屋撈外段 非都市土地使用編定清冊

頁次：1

| 地號        | 面積(平方公尺) | 土地所有權人姓名(管理者)及住址                        | 劃定或檢討變更前 |          | 劃定或檢討變更後 |          | 備註                   |
|-----------|----------|-----------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------------------|
|           |          |                                         | 土地使用分區   | 編定土地使用種類 | 土地使用分區   | 編定土地使用種類 |                      |
| 0562-0000 | 9757.38  | 中華民國 等1人(財政部國有財產署等1人)(空白)(臺北市中正區愛國西路2號) | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區交通及水利用地 |
| 0563-0000 | 9514.87  | 中華民國 等1人(財政部國有財產署等1人)(空白)(臺北市中正區愛國西路2號) | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區交通及水利用地 |
| 0591-0000 | 8695.67  | 中華民國 等1人(財政部國有財產署等1人)(空白)(臺北市中正區愛國西路2號) | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區交通及水利用地 |
| 0603-0000 | 9410.60  | 中華民國 等1人(財政部國有財產署等1人)(空白)(臺北市中正區愛國西路2號) | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區交通及水利用地 |
| 0618-0000 | 9766.28  | 中華民國 等1人(財政部國有財產署等1人)(空白)(臺北市中正區愛國西路2號) | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區交通及水利用地 |
| 0625-0000 | 9479.81  | 中華民國 等1人(財政部國有財產署等1人)(空白)(臺北市中正區愛國西路2號) | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區交通及水利用地 |
| 0629-0000 | 9480.94  | 中華民國 等1人(財政部國有財產署等1人)(空白)(臺北市中正區愛國西路2號) | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區交通及水利用地 |

成功地政事務所資料  
異動別：補辦編定  
本頁土地筆數：7筆 面積：66105.55平方公尺

成功地政事務所列印日期時間：115年06月03日14時33分  
台東縣政府核准日期文號：年月日字第號函  
本件累計土地筆數：7筆 面積：66105.55平方公尺

台東縣東河鄉瑪屋撈外段 非都市土地使用編定清冊

頁次：2

| 地號        | 面積(平方公尺) | 土地所有權人姓名(管理者)及住址                        | 劃定或檢討變更前 |          | 劃定或檢討變更後 |          | 備註                   |
|-----------|----------|-----------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------------------|
|           |          |                                         | 土地使用分區   | 編定土地使用種類 | 土地使用分區   | 編定土地使用種類 |                      |
| 0636-0000 | 9607.30  | 中華民國 等1人(財政部國有財產署等1人)(空白)(臺北市中正區愛國西路2號) | (空白)     | (空白)     | 森林區      | 暫未編定     | 【登記加註】部分位屬森林區交通及水利用地 |

成功地政事務所資料  
異動別：補辦編定  
本頁土地筆數：1筆

面積：9607.30平方公尺

成功地政事務所列印日期時間：115年06月03日14時33分  
台東縣政府核准日期文號：年月日字第號函  
本件累計土地筆數：8筆 面積：75712.85平方公尺



非都市土地使用分區及編定圖



(比例尺 1:4000)

臺東縣 東河鄉  
共 1 幅 第 1 幅

瑪屋撈外段  
562 等地號  
(共 8 筆)

承辦人員：

課員 蔡侑任

課長：

地價課長 李俊彥

秘書：

成功地政事務所 秘書 陳京伶

主任：

主任 代理 章秘書 陳京伶  
成功地政事務所 秘書

主辦人員：

科員 卓協志

科長：

地用科科長 張哲熙

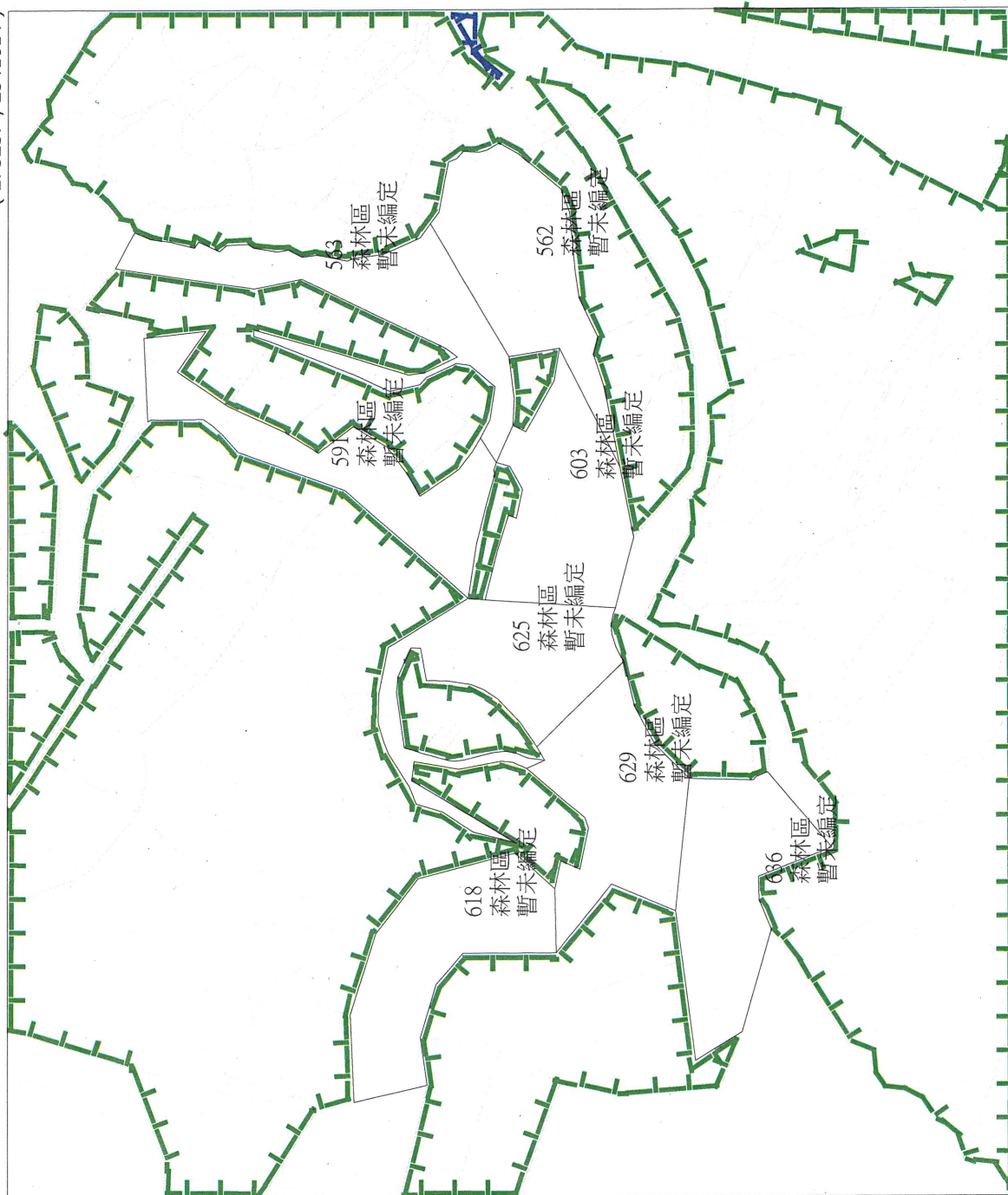
處長：

地政處處長 沈碧恕



臺東縣 東河鄉 瑪屋撈外段 補辦編定 非都市土地使用分區圖及編定圖

( 275237 , 2541014 )



( 275237 , 2541014 )

繪製日期：民國115年6月8日

比例尺：1/4000

用途或異動別：補辦編定

市縣(市)別：臺東縣

鄉(鎮市區)別：東河鄉

段小段別：瑪屋撈外段

地號：詳如清冊

異動總筆數：共8筆

異動總面積：75712.85平方公尺

使用分區別：森林區

用地別：暫未編定

-基本圖-



-使用分區-

